



Circulaire ambities in bouwprojecten

Ontdek de topics & schrijf je in!

Circulair bouwen is een spraakmakend onderwerp, dat steeds meer gestuurd wordt door aankomende regelgeving en daardoor meer gevraagd zal worden in aanbestedingen. Maar in de verscheidenheid aan informatie kan het moeilijk lijken om met deze bouwprincipes aan de slag te gaan.

Tijdens verschillende sessies gaan we dieper in op verschillende aspecten van het circulair, toekomstgericht en biogebaseerd bouwen en bekijken we samen hoe we het in de praktijk kunnen toepassen.

De sessies wijden onder andere uit over wat je kan doen tijdens de verschillende fases van het bouwproject, welke producten en materialen er kunnen gebruikt worden en welke verdienmodellen al worden toegepast. Dit wordt telkens ondersteund door sprekers die al ervaring hebben met circulair bouwen.

Een innovatief bouwbedrijf start hier. En wil je weten waarom?

De Topics lerende netwerken van Embuild Vlaanderen stellen nieuwe ontwikkelingen en innovatieve technologieën in de bouwsector centraal. Ze helpen je snel op weg met een combinatie van praktische groepsmomenten en individuele begeleiding. Je kan daarbij rekenen op de praktische adviezen van echte experts. Zij moedigen jou aan om jouw eigen uitdagingen onder de loep te nemen, werkbare antwoorden te vinden op jouw vragen en in debat te gaan en uit te wisselen met de andere deelnemers. Zo leer je dankzij doorgedreven interactie van zowel de experts als de andere deelnemers.

JOUW TOPICS TRAJECT

- Zoek samen met een 15-tal andere deelnemers je weg naar circulair bouwen
- 5 inspirerende en praktische groepsmomenten.
- Apart bezoek aan Mundo-A in Antwerpen.
- Leer van experts en andere deelnemers.
- Stel je vragen doorheen de sessies.
- Implementeer je nieuwe kennis meteen binnen jouw bedrijfswerking.

1 Introductie circulaire economie en circulaire bouwstrategieën

Na een kennismakingsronde start de sessie met een (korte) introductie tot circulair bouwen. Ook het CBCI-project (Circular and Biobased Construction Industry), waaruit dit lerend netwerk is voortgevloeid, wordt toegelicht. We sluiten het eerste deel van de sessie af met knelpunten van en bouwstenen voor circulaire bouwinitiatieven. Tijdens het tweede deel van de sessie vindt een interactieve workshop plaats.

2 & 3 Ontwikkelen van toekomstgerichte gebouwen + Bezoek aan Mundo-A

Hoe gaan we van start met een circulair bouwproject? In de tweede sessie bekijken we hoe verschillende circulaire bouwstrategieën toegepast kunnen worden vanaf de ontwerpfase, met oog voor de belangrijke rol van bouwbedrijven en producten. Daarna verkennen we de bestaande bouwcomponenten en -materialen die je kan gebruiken bij bepaalde strategieën. Verschillende sprekers leggen uit hoe zij circulair bouwen in de ontwerpfase hebben aangepakt.

Mundo-A: Voor dit kantoorgebouw werd een doorgedreven duurzaamheidsconcept bedacht: maximaal gebruik van bio-ecologische en hernieuwbare materialen, scheiding van functionele lagen, flexibele functie-indeling (kantoor/wonen) en gebruikmaken van gerecupereerde materialen voor het sanitair en de binnenwanden.

Het architectenbureau b-architecten zal een rondleiding geven in het gebouw. Het project won de Belgian Building Award - category Circular Building in 2021.

Data, tijdstip en locatie

Sessie 1: 26/09/23 - Embuild, Brussel van 13.00u - 16.30u

Sessie 2: 11/10/2023 - bezoek aan het circulair project Mundo-A van 13.30u - 15.00u

Sessie 3: 11/10/23 - Mundo-A, Antwerpen

Sessie 4: 25/10/23 - Online

Sessie 5: 16/11/23 - Embuild, Brussel

Sessie 6: 07/12/23 - Embuild, Brussel telkens van 15.00u – 18.30u

Deelnemeprijs (BTW excl.)

1 persoon: €600

2 personen van zelfde bedrijf: €900

Schrijf je hier in: topics-vlaanderen.be

Meer info: charlotte.cambier@embuild.be

4 Circulariteit in het aanbestedings- en bouwproces: samenwerken, prototypen en monitoren

In de derde sessie gaan we dieper in op het aanbesteden van circulaire gebouwen. We bekijken daarbij in detail de procedures die gehanteerd werden tijdens de twee pilootprojecten van het CBCI-project. En hoe gaat het verder na de oplevering? Ook daar besteden we aandacht aan en gaan we in op o.a. het gebruik van gebouwspaspoorten en het onderhoud van gebouwen.

5 Verdienmodellen en commerciële argumenten

Sessie 4 omvat een aparte sessie over mogelijke nieuwe samenwerkingsvormen tussen de bouwheer, architect en aannemer en nieuwe businessmodellen. Waarom botst het klassiek model met de principes van de circulaire economie? Welke circulaire businessmodellen werken en wat hebben zij gemeen? We kijken binnen bij een aantal bedrijven.

6 Begeleidingstools voor circulair bouwen

In de laatste sessie wordt er een overzicht gegeven van de verschillende begeleidingstools die er momenteel bestaan. Totem, GRO, Level(s), misschien doet het ergens een belletje rinkelen? Waarom zijn ze interessant voor de verschillende bouwpartners? Ook lichten we de nieuwe tool Circulair Gebouwd toe die ontwikkeld is binnen het CBCI-project. Hierbij geven we telkens demo's van de besproken tools en krijg je zelf de tijd om ze uit te testen.