



# Future-proof bouwen en wonen.

**De woning van de toekomst moet slimmer, duurzamer en milieuvriendelijker, en vooral fossielvrij zijn.**

Welke toepassingen hebben we vandaag al klaar, hoe gaan ze ons werk van morgen bepalen en welke uitdagingen staan ons hierbij te wachten? In dit lerend netwerk kom je in contact met allerlei aspecten: het Internet of Things, duurzaam gebruik van water, collectieve installaties zoals warmtenetten, groen integreren in de bebouwde omgeving, smart living... We kijken ook naar veranderende woonvormen zoals samenhuizen, kleinschaliger wonen en modulair bouwen. Wil je helemaal mee zijn met al deze begrippen en technieken? Dan is dit jouw kans.

Ontdek de topics & schrijf je in!

**Een innovatief bouwbedrijf start hier. En wil je weten waarom?**

De Topics lerende netwerken van Embuild Vlaanderen stellen nieuwe ontwikkelingen en innovatieve technologieën in de bouwsector centraal. Ze helpen je snel op weg met een combinatie van praktische groepsmomenten en individuele begeleiding. Je kan daarbij rekenen op de praktische adviezen van echte experts. Zij moedigen jou aan om jouw eigen uitdagingen onder de loep te nemen, werkbare antwoorden te vinden op jouw vragen en in debat te gaan en uit te wisselen met de andere deelnemers. Zo leer je dankzij doorgedreven interactie van zowel de experts als de andere deelnemers.

## JOUW TOPICS TRAJECT

- Zoek samen met een 15-tal andere deelnemers je weg naar de woning van de toekomst.
- 6 inspirerende en praktische groepsmomenten.
- Leer van experts en andere deelnemers.

### 1 Fossielvrij bouwen en elektrificatie van de bouwwerf

CO<sub>2</sub>-uitstoot nu beperken en tegen 2050 volledig bannen is het streefdoel. Elektriciteit op basis van hernieuwbare energie wordt de energiedrager van de toekomst, zowel om onze gebouwen comfortabel te verwarmen en te koelen, om onze wagens te laten rijden, maar ook voor de maakindustrie algemeen. Hoe pak je dit aan op je werf, waar je straks ook werfwagens overdag wil laten laden? Hoe kan je alle energiestromen monitoren en aansturen op een slimme manier? Hoe kan je bijdragen tot het optimaliseren van de netinfrastructuur en vind je straks een verdienmodel door flexibiliteit aan te bieden?

### 2 Duurzaam 2.0

Hoe kunnen materialen uit hernieuwbare grondstoffen vandaag en in de toekomst de CO<sub>2</sub>-voetafdruk nog vérdér verlagen? Laat je inspireren door biobased materialen die vandaag en morgen in de bouwsector gebruikt worden. Leer welke voordelen ze kunnen bieden en wat hun (milieu) prestaties zijn.

De zomers worden droger. Wordt water het nieuwe goud en gaat de waterfactuur de kant op van de energiefactuur? Hoe kunnen we waterbewuster bouwen? Leer alles over (collectieve) hemelwateropvang en circulair watergebruik in de woning. Wat zijn de technieken? Wat zegt de wetgeving?

### 3 Smart Living

De radio en het licht worden aangezet met een eenvoudig spraakcommando en de koffie staat klaar wanneer we 's morgens opstaan. Maar welke andere en misschien meer impactvolle IoT-toepassingen staan ons te wachten? En zijn ze ook veilig voor hackers die graag onze voordeur op afstand willen openen? Je komt er meer over te weten tijdens de sessie "Smart living" van dit lerend netwerk.

### 4 Energiedelen en collectieve PV installaties

Vandaag hebben we een energienet met voornamelijk grote productiecentrales op enkele cruciale knopen gekoppeld aan het distributienet. Vraag en aanbod worden continu en optimaal op elkaar afgestemd door de centrale regelaar die alles netjes in balans houdt, (lees 230V aan 50Hz garandeert voor iedereen). Maar morgen staat het landschap vol met lokale stroomproducenten door PV en windmolens die het geheel minder makkelijk in balans houden en vragen om lokale balanceringsmiddelen te houden. Energiedelen onder elkaar en het opzetten van lokale energiegemeenschappen zijn hierop een antwoord. We moeten slim omspringen met hernieuwbare stroom, maar ook met duurzame warmte.

### 5 Natuurinclusief bouwen

De klimaatverandering zorgt voor hetere zomers en zet ook de biodiversiteit onder druk. Via energetische renovatie isoleren we onze huizen steeds beter, maar dit heeft vaak een impact op gebouwafhankelijke diersoorten zoals mussen, zwaluwen en vleermuizen, soorten die ons helpen om de populatie muggen en andere lastige insecten onder controle te houden. Bovendien horen we vaker dat in de zomer de hitte moeilijk uit de woning te krijgen is. In deze sessie komen we onder meer te weten hoe groene voorzieningen in en om het gebouw in de zomer klimaatregulerend kunnen werken, en ook voordelen bieden voor de natuur. En wat kunnen we voorzien om plaats te bieden aan nuttige fauna in onze omgeving?

### 6 Modulair bouwen

Het traditionele bouwproces kan sneller, efficiënter en misschien zelfs goedkoper. Modulair bouwen speelt hierop in en ook het verplaatsen van het bouwproces van de werf naar de atelier biedt tal van voordelen. Prefabwoningen wordt vaak gezien als eenheidsworst maar ze kunnen ook uniek zijn. Traditioneel versus modulair en prefab, een interessant onderwerp voor deze sessie.

#### Data, locaties & tijdstip

21/09/23 - Green Energy Park - Zellik  
12/10/23 - Kamp C - Westerlo  
26/10/23 - Renson Concept Home - Waregem  
09/11/23 - Fluvius - Leuven  
30/11/23 - Faunahuis - Brakel  
14/12/23 - STiDO - Asse  
telkens van 13.30u tot 16.30u

#### Deelnameprijs (BTW excl.)

1 persoon €600  
2 personen van zelfde bedrijf €900

Schrijf je hier in: [topics-vlaanderen.be](https://topics-vlaanderen.be)

Meer info: [topics@embuild.be](mailto:topics@embuild.be)

Dit is een initiatief van Embuild Vlaanderen, met steun van VLAIO in samenwerking met Buildwise



Meer kennis, meer inzicht

